

**Акционерное общество коммерческий банк
«Уральский финансовый дом»**

Раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и

**Аудиторское заключение независимого аудитора в отношении
раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

за 2024 год

СОДЕРЖАНИЕ

Аудиторское заключение независимого аудитора

Раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность

Бухгалтерский баланс (публикуемая форма) за 2024 г.	1
Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2024 г.	3
Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:	
Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2025 г.	5
Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2025 г.	10
Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2025 г.	13
Примечание к раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	17

Аудиторское заключение независимого аудитора

Акционерам и Совету директоров Акционерного общества коммерческий банк «Уральский финансовый дом»:

Мнение

По нашему мнению, раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Акционерного общества коммерческий банк «Уральский финансовый дом» (далее – «Банк») за 2024 год, подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с принципами подготовки, изложенными в Примечании 1 к раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Предмет аудита

Мы провели аудит раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка, которая не содержит значения показателей определенных строк публикуемых форм, не подлежащие раскрытию, и включает:

- бухгалтерский баланс (публикуемая форма) за 2024 год;
- отчет о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2024 год;
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2025 года;
 - отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2025 года;
 - сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2025 года;
- примечание к раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, которое содержит принципы подготовки.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности согласно указанным стандартам далее описаны в разделе «Ответственность аудитора за аудит раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Независимость

Мы независимы по отношению к Банку в соответствии с Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров (включающим Международные стандарты независимости), выпущенным Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), и этическими требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов и Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, применимыми к нашему аудиту раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.



Важные обстоятельства – принципы подготовки

Мы обращаем внимание на Примечание 1 к раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, в котором описываются принципы подготовки раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. Раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена с целью выполнения Банком требований Банка России к раскрытию годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка на общедоступных информационных ресурсах. Как следствие, данная раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность может быть непригодна для иной цели.

Раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не является годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации.

Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Прочие сведения

Банк подготовил отдельный полный комплект годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год, в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, в отношении которого мы выпустили отдельное аудиторское заключение для Акционеров и Совета директоров Банка, датированное 31 марта 2025 года.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за раскрываемую годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку указанной раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с принципами подготовки, изложенными в Примечании 1 к раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за подготовку отчетности на основе допущения непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка.

Ответственность аудитора за аудит раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Банка;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

31 марта 2025 года

Москва, Российская Федерация

В. Кочетков



Кочетков Владимир Михайлович, лицо, уполномоченное Генеральным директором на подписание от имени Акционерного общества «Технологии Доверия – Аудит» (основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) – 12006020338), руководитель аудита (ОРНЗ – 21906099887)

Банковская отчетность		
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
57	09807543	249

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
за 2024 г.**

Полное фирменное наименование кредитной организации Акционерное общество коммерческий банк «Уральский финансовый дом»
Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации 614066, Российская Федерация, город Пермь, улица Стахановская, дом 54, строение Д

Код формы по ОКУД 0409806
Годовая

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный период, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	Денежные средства	X	492 342	653 178
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	582 733	937 245
2.1	обязательные резервы	X	61 221	43 631
3	Средства в кредитных организациях	X	37 288	187 161
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	667 703	946 350
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	11 682 575	9 436 611
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	5 584 788	5 503 470
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	3 284 726	3 819 814
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	-	-
10	Отложенный налоговый актив	X	744 335	332 567
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	1 850 311	1 213 512
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	185 045	170 109
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	25 393 727	23 461 809
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	-	-
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	20 588 107	18 632 317
16.1	средства кредитных организаций	X	2 003 522	1 098 139
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	18 584 585	17 534 178
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	13 923 096	13 753 723
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	-	-

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный период, тыс. руб.
1	2	3	4	5
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги	X	5	3 005
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	-
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	5	3 005
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	503 727	503 737
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	39 045	23 533
21	Отложенные налоговые обязательства	X	104 902	103 474
22	Прочие обязательства	X	X	X
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	21 585 283	19 517 712
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
25	Средства акционеров (участников)	X	2 458 800	2 458 800
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	Эмиссионный доход	X	-	-
28	Резервный фонд	X	122 940	122 940
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	(430 906)	(220 373)
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	45 253	36 324
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	-	-
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	-	-
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	-	-
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевых инструментов	X	-	-
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	412	391
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	1 611 945	1 546 015
38	Всего источников собственных средств	X	3 808 444	3 944 097
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	21 275	653 604
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	384 221	522 694
41	Условные обязательства некредитного характера	X	-	-

Председатель Правления

Кузнецов Н. А.

Главный бухгалтер

Блинова С. Н.

31 марта 2025 г.

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Банковская отчетность		
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
57	09807543	249

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
(публикуемая форма)
за 2024 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации Акционерное общество коммерческий банк «Уральский финансовый дом»

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации 614066, Российская Федерация, город Пермь, улица Стахановская, дом 54, строение Д

Код формы по ОКУД 0409807
Годовая

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	2 722 321	2 206 105
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	17 500	425 758
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	1 471 111	1 043 196
1.3	от вложений в ценные бумаги	X	1 233 710	737 151
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	2 371 533	1 386 018
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	314 305	10 057
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	2 057 228	1 375 961
2.3	по выпущенным ценным бумагам	X	-	-
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	350 788	820 087
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	128 253	290 654
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	20 134	20 722
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	479 041	1 110 741
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	(105 323)	(29 519)
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	10 621	(14 926)
9	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	(179)	(1 734)
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	-	-
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	342 246	332 736
15	Комиссионные расходы	X	97 679	92 744

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	(6 120)	(5 625)
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	248	7 789
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	(32 629)	(2 414)
19	Прочие операционные доходы	X	776 130	172 453
20	Чистые доходы (расходы)	X	1 364 849	1 509 938
21	Операционные расходы	X	1 448 509	1 428 300
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	(83 660)	81 638
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	(149 583)	(15 472)
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	65 923	97 110
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	-	-
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	65 923	97 110

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	65 923	97 110
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	(6)	(6)
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	(6)	(6)
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	-	-
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	(8 935)	(1)
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	8 929	(5)
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	(299 014)	(191 981)
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	(88 502)	(38 396)
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	(210 512)	(153 585)
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	(201 583)	(153 590)
10	Финансовый результат за отчетный период	X	(135 660)	(56 480)

Председатель Правления

Главный бухгалтер

31 марта 2025 г.

Кузнецов Н. А.

Блинова С. Н.

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Банковская отчетность		
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
57	09807543	249

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ
(публикуемая форма)
на 1 января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации Акционерное общество коммерческий банк «Уральский финансовый дом»
Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации 614066, Российская Федерация, город Пермь, улица Стахановская, дом 54, строение Д

Код формы по ОКУД 0409808
Годовая

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала
тыс. руб.

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемая форма), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
Источники базового капитала					
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:	X	2 458 800	2 458 800	X
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	2 458 800	2 458 800	X
1.2	привилегированными акциями	X	-	-	X
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X	676 478	1 069 068	X
2.1	прошлых лет	X	1 127 067	768 028	X
2.2	отчетного года	X	(450 589)	301 040	X
3	Резервный фонд	X	122 940	122 940	X
4	Доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	Неприменимо	Неприменимо	X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам	X	X	X	X
6	Источники базового капитала, итого: (строка 1 +/- строка 2 + строка 3 - строка 4 + строка 5)	X	3 258 218	3 650 808	X
Показатели, уменьшающие источники базового капитала					
7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X	-	-	X
8	Деловая репутация (Гудвил) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	-	-	X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	603 408	400 229	X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X	516 800	184 512	X
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X	-	-	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статью бухгалтерского баланса (публикуемая форма), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
12	Недосозданные резервы на возможные потери	X	-	-	X
13	Доход от сделок секьюритизации	X	Неприменимо	Неприменимо	X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости	X	Неприменимо	Неприменимо	X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами	X	Неприменимо	Неприменимо	X
16	Вложения в собственные акции (доли)	X	X	X	X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала	X	X	X	X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	Неприменимо	Неприменимо	X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	-	-	X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:	X	X	X	X
23	существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	Неприменимо	Неприменимо	X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	-	-	X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России	X	-	-	X
27	Отрицательная величина добавочного капитала	X	-	-	X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого: (сумма строк 7 - 22, 26 и 27)	X	1 120 208	584 741	X
29	Базовый капитал, итого: (строка 6 – строка 28)	X	2 138 010	3 066 067	X
Источники добавочного капитала					
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X	-	-	X
31	классифицируемые как капитал	X	-	-	X
32	классифицируемые как обязательства	X	-	-	X
33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	-	-	X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемая форма), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
36	Источники добавочного капитала, итого: (строка 30 + строка 33 + строка 34)	X	-	-	X
Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала					
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России	X	-	-	X
42	Отрицательная величина дополнительного капитала	X	-	-	X
43	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, итого: (сумма строк 37-42)	X	-	-	X
44	Добавочный капитал, итого: (строка 36 – строка 43)	X	-	-	X
45	Основной капитал, итого: (строка 29 + строка 44)	X	2 138 010	3 066 067	X
Источники дополнительного капитала					
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход	X	995 546	536 325	X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	-	-	X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
49	инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
50	Резервы на возможные потери	X	-	-	X
51	Источники дополнительного капитала, итого: (строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)	X	995 546	536 325	X
Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала					
52	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X	-	-	X
53	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X	-	-	X
54	Несущественные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемая форма), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
54a	вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X	-	-	X
56.1	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X	-	-	X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X	-	-	X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X	-	-	X
56.4	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X	-	-	X
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итого (сумма строк с 52 по 56)	X	-	-	X
58	Дополнительный капитал, итого (строка 51 – строка 57)	X	995 546	536 325	X
59	Собственные средства (капитал), итого (строка 45 + строка 58)	X	3 133 556	3 602 392	X
60	Активы, взвешенные по уровню риска:	X	X	X	X
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала	X	23 280 966	18 673 406	X
60.2	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	23 280 966	18 673 406	X
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	23 341 303	18 733 749	X
Показатели достаточности собственных средств (капитала) и надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), процент					
61	Достаточность базового капитала (строка 29: строка 60.1)	X	9.2	16.4	X
62	Достаточность основного капитала (строка 45: строка 60.2)	X	9.2	16.4	X
63	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59: строка 60.3)	X	13.4	19.2	X
64	Надбавки к нормативу достаточности базового капитала, всего, в том числе:	X	4.25	7.005	X
65	надбавка поддержания достаточности капитала	X	0.25	2.5	X
66	антициклическая надбавка	X	-	0.005	X
67	надбавка за системную значимость	X	Неприменимо	Неприменимо	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемая форма), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
68	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	3.2	10.4	X
Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процентов					
69	Норматив достаточности базового капитала	X	4.5	4.5	X
70	Норматив достаточности основного капитала	X	6	6	X
71	Норматив достаточности собственных средств (капитала)	X	8	8	X
Показатели, не превышающие установленные пороги существенности и не принимаемые в уменьшение источников капитала					
72	Несущественные вложения в инструменты капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
73	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
74	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	Неприменимо	Неприменимо	X
75	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	227 535	148 055	X
Ограничения на включения в расчет дополнительного капитала резервов на возможные потери					
76	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска, по которым применяется стандартизированный подход	X	Неприменимо	Неприменимо	X
77	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	X	Неприменимо	Неприменимо	X
78	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска, по которым применяется подход на основе внутренних моделей	X	-	-	X
79	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	X	-	-	X

Председатель Правления

Главный бухгалтер

31 марта 2025 г.



Кузнецов Н. А.

Блинова С. Н.

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Банковская отчетность

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
57	09807543	249

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
(публикуемая форма)
на 1 января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации Акционерное общество коммерческий банк «Уральский финансовый дом»
Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации 614066, Российская Федерация, город Пермь, улица Стахановская, дом 54, строение Д

Код формы по ОКУД 0409810
Годовая

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами,	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	2 458 800	X	-	(71 004)	36 329	-	X	122 940	-	-	-	4 607	1 499 304	4 050 976
2	Влияние изменений положений учетной политики	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
3	Влияние исправления ошибок	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
4	Данные на начало предыдущего отчетного года (скорректированные)	X	2 458 800	X	-	(71 004)	36 329	-	X	122 940	-	-	-	4 607	1 499 304	4 050 976
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:	X	-	X	-	(149 369)	(5)	-	X	-	-	-	-	(4 216)	97 110	(56 480)
5.1	прибыль (убыток)	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	97 110	97 110
5.2	прочий совокупный доход	X	-	X	-	(149 369)	(5)	-	X	-	-	-	-	(4 216)	-	(153 590)
6	Эмиссия акций:	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
6.1	номинальная стоимость	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
6.2	эмиссионный доход	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами,	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	6	6
9	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	(50 405)	(50 405)
9.1	по обыкновенным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	(50 405)	(50 405)
9.2	по привилегированным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Прочие движения	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
12	Данные за соответствующий отчетный период прошлого года	X	2 458 800	X	-	(220 373)	36 324	-	X	122 940	-	-	-	391	1 546 015	3 944 097
13	Данные на начало отчетного года	X	2 458 800	X	-	(220 373)	36 324	-	X	122 940	-	-	-	391	1 546 015	3 944 097
14	Влияние изменений положений учетной политики	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
15	Влияние исправления ошибок	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
16	Данные на начало отчетного года (скорректированные)	X	2 458 800	X	-	(220 373)	36 324	-	X	122 940	-	-	-	391	1 546 015	3 944 097
17	Совокупный доход за отчетный период:	X	-	X	-	(210 533)	8 929	-	X	-	-	-	-	21	65 923	(135 660)
17.1	прибыль (убыток)	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	65 923	65 923
17.2	прочий совокупный доход	X	-	X	-	(210 533)	8 929	-	X	-	-	-	-	21	-	(201 583)
18	Эмиссия акций:	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
18.1	номинальная стоимость	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
18.2	эмиссионный доход	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.1	Приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.2	Выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами,	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	6	6
21	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
21.1	по обыкновенным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
21.2	по привилегированным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
22	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
23	Прочие движения	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
24	Данные за отчетный период	X	2 458 800	X	-	(430 906)	45 253	-	X	122 940	-	-	-	412	1 611 945	3 808 444

Председатель Правления

Кузнецов Н. А.

Главный бухгалтер

Блинова С. Н.

31 марта 2025 г.

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Банковская отчетность		
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
57	09807543	249

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ
(публикуемая форма)
на 1 января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации Акционерное общество коммерческий банк «Уральский финансовый дом»
Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации 614066, Российская Федерация, город Пермь, улица Стахановская, дом 54, строение Д

Код формы по ОКУД 0409813
Годовая

Раздел 1. Сведения об обязательных нормативах

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной	на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной
1	2	3	4	5	6	7	8
КАПИТАЛ, тыс. руб.							
1	Базовый капитал	X	2 138 010	2 533 358	2 772 319	2 974 841	3 066 067
1a	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
2	Основной капитал	X	2 138 010	2 533 358	2 772 319	2 974 841	3 066 067
2a	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
3	Собственные средства (капитал)	X	3 133 556	3 069 678	3 308 640	3 511 161	3 602 392
3a	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
АКТИВЫ, ВЗВЕШЕННЫЕ ПО УРОВНЮ РИСКА, тыс. руб.							
4	Активы, взвешенные по уровню риска	X	23 341 303	23 060 213	21 785 769	18 650 216	18 733 749
НОРМАТИВЫ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, процент							
5	Норматив достаточности базового капитала Н1.1 (Н20.1)	X	9.2	11.0	12.8	16.0	16.4
5a	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
6	Норматив достаточности основного капитала Н1.2 (Н20.2)	X	9.2	11.0	12.8	16.0	16.4

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной	на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной
1	2	3	4	5	6	7	8
6а	Норматив достаточности основного капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
7	Норматив достаточности собственных средств (капитала) H1.0 (H1цк, H1.3, H20.0)	X	13.4	13.3	15.2	18.8	19.2
7а	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
НАДБАВКИ К БАЗОВОМУ КАПИТАЛУ (в процентах от суммы активов, взвешенных по уровню риска), процент							
8	Надбавка поддержания достаточности капитала	X	0.25	0.25	0.25	0.25	2.5
9	Антициклическая надбавка	X	0.000	0.000	0.000	0.006	0.005
10	Надбавка за системную значимость	X					
11	Надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), всего (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10)	X	0.250	0.250	0.250	0.256	2.505
12	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	3.2	5.0	6.8	10.0	10.4
НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА							
13	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
14	Норматив финансового рычага банка (H1.4), банковской группы (H20.4), процент	X	X	X	X	X	X
14а	Норматив финансового рычага при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков, процент	X	X	X	X	X	X
НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ							
15	Высоколиквидные активы, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
16	Чистый ожидаемый отток денежных средств, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
17	Норматив краткосрочной ликвидности H26 (H27), процент	X	X	X	X	X	X
НОРМАТИВ СТРУКТУРНОЙ ЛИКВИДНОСТИ (НОРМАТИВ ЧИСТОГО СТАБИЛЬНОГО ФОНДИРОВАНИЯ)							
18	Имеющееся стабильное фондирование (ИСФ), тыс. руб.	X	X	X	X	X	X

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение														
			на отчетную дату			на дату, отстоящую на один квартал от отчетной			на дату, отстоящую на два квартала от отчетной			на дату, отстоящую на три квартала от отчетной			на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной		
1	2	3	4			5			6			7			8		
19	Требуемое стабильное фондирование (ТСФ), тыс. руб.	X	X			X			X			X			X		
20	Норматив структурной ликвидности (норматив чистого стабильного фондирования) H28 (H29), процент	X	X			X			X			X			X		
НОРМАТИВЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РИСКОВ, процент																	
21	Норматив мгновенной ликвидности H2	X	110.8			38.0			89.6			184.4			211.1		
22	Норматив текущей ликвидности H3	X	107.5			108.4			133.1			107.6			199.6		
23	Норматив долгосрочной ликвидности H4	X	43.6			45.6			38.7			34.2			30.4		
24	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков H6 (H21)	X	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
25	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков H7 (H22)	X	X			X			X			X			X		
26	Норматив использования собственных средств (капитала) для приобретения акций (долей) других юридических лиц H12 (H23)	X	X			X			X			X			X		
27	Норматив максимального размера риска на связанное с банком лицо (группу связанных с банком лиц) H25	X	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность	максимальное значение за период	количество нарушений	длительность
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
28	Норматив достаточности совокупных ресурсов центрального контрагента H2цк	X	-			-			-			-			-		
29	Норматив достаточности индивидуального клирингового обеспечения центрального контрагента H3цк	X	-			-			-			-			-		

Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной	на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной
1	2	3	4	5	6	7	8
30	Норматив ликвидности центрального контрагента Н4цк	X	-	-	-	-	-
31	Норматив максимального размера риска концентрации Н5цк	X	-	-	-	-	-
32	Норматив текущей ликвидности РНКО (Н15)	X	-	-	-	-	-
33	Норматив ликвидности небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций Н15.1	X	-	-	-	-	-
34	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам – участникам расчетов на завершение расчетов Н16	X	-	-	-	-	-
35	Норматив предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов – участников расчетов Н16.1	X	-	-	-	-	-
36	Норматив максимального размера вексельных обязательств расчетных небанковских кредитных организаций Н16.2	X	-	-	-	-	-
37	Норматив минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием Н18	X	-	-	-	-	-

Председатель Правления

Кузнецов Н. А.

Главный бухгалтер

Блинова С. Н.

31 марта 2025 г.



Символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ПРИМЕЧАНИЕ К РАСКРЫВАЕМОЙ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2024 ГОД

Примечание 1 «Принципы подготовки раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Настоящая раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Акционерного общества коммерческий банк «Уральский финансовый дом» (далее – «Банк») за 2024 год подготовлена руководством Банка на основе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка, составленной в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, за 2024 год, и с учетом требований Банка России, содержащихся в принятом Советом директоров Банка России 24 декабря 2024 года решении «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году» (далее – «Решение»), Информационном письме Банка России от 22 января 2025 года № ИН-03-23/70 «О требованиях к раскрытию отчетности и представлению в Банк России отчетности и информации в 2025 году» (далее совместно именуемые – «требования Банка России»).

Раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность включает следующие публикуемые формы, составленные в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и не содержит значения показателей определенных строк нижеуказанных форм, так как они не подлежат раскрытию:

- Бухгалтерский баланс (публикуемая форма) за 2024 г.;
- Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2024 г.;
- Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2025 г.;
- Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2025 г.;
- Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2025 г.

В настоящей раскрываемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности символом «Х» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в данной отчетности в соответствии с Решением.

Настоящая раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка подготовлена с целью выполнить требования Банка России к раскрытию годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка на общедоступных информационных ресурсах. Как следствие, данная раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность может быть непригодна для иной цели.

Раскрываемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не является годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации.

Председатель Правления
Главный бухгалтер



Николай Анатольевич Кузнецов

Светлана Николаевна Блинова

31 марта 2025 года