

Правила представления, обслуживания и погашения потребительского кредита под залог приобретаемого или имеющегося в собственности движимого имущества

Действуют с 27.07.2022.

1. ТЕРМИНЫ

- 1.1. График погашения – график погашения задолженности по основному долгу по кредиту и процентам за пользование Кредитом с указанием общей суммы ежемесячного платежа и дат платежей. График погашения включен в приложение к Кредитному договору «Расчет полной стоимости кредита и график погашения полной суммы, подлежащей выплате заемщиком за период кредитования» и предоставляется Заемщику при подписании Индивидуальных условий.
- 1.2. Дата платежа – определенная Графиком погашения дата исполнения Заемщиком денежного обязательства по Кредитному договору, не позднее которой Заемщик должен обеспечить наличие денежных средств на Счете погашения кредита в размере, достаточном для погашения очередного ежемесячного платежа, в соответствии с разделом 3 настоящих Правил.
- 1.3. Заемщик – физическое(ие) лицо(а), обратившееся в Банк с заявлением о предоставлении кредита и заключившее с Банком Кредитный договор.
- 1.4. Заявление-обязательство о досрочном погашении Кредита – заявление Заемщика о намерении осуществить досрочное частичное или полное погашение Кредита.
- 1.5. Индивидуальные условия – часть Кредитного договора, идентифицирующая реквизиты и стороны Кредитного договора, а также условия, на которых Банк предоставляет конкретному Заемщику кредит.
- 1.6. Кредитный договор – договор, состоящий из настоящих Правил предоставления, обслуживания и погашения потребительского кредита под залог приобретаемого или имеющегося в собственности движимого имущества (Общих условий кредитования) и Индивидуальных условий кредитования, в соответствии с которым Банк обязуется предоставить Заемщику кредит, а Заемщик обязуется вернуть кредит и уплатить проценты в установленные сроки на определенных сторонами условиях. Банк заключает с Заемщиком Кредитный договор путем подписания Индивидуальных условий кредитования.
- 1.7. Кредит – денежные средства, предоставляемые Заемщику на условиях, предусмотренных Кредитным договором. Банк предоставляет Заемщику кредит на условиях использования по целевому назначению, указанному в Индивидуальных условиях кредитования, платности, срочности и обеспечения возвратности.
- 1.8. Основной заемщик – заемщик, исполняющий от лица и в интересах Заемщиков с их общего согласия обязательства и действия, предусматривающие предоставление Банку распоряжений, заявлений, поручений, а также иных документов, предусмотренных Кредитным договором.
- 1.9. Полная стоимость потребительского кредита - определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении и рассчитывается в порядке, установленном Федеральным законом № 353-ФЗ от 21.12.2013 г. «О потребительском кредите (займе)». Полная стоимость потребительского кредита (займа) размещается в квадратных рамках в правом верхнем углу первой страницы договора Индивидуальных условий перед таблицей, содержащей индивидуальные условия Кредитного договора.

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40

www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020



1.10. Счет погашения кредита - текущий счёт Основного заёмщика, открытый в Банке, с целью осуществления по этому счету банковских операций, связанных с предоставлением кредита и исполнением Заёмщиком всех обязательств по Кредитному договору. Порядок открытия, ведения и закрытия Счета погашения кредита определяется Приложением 1 к Договору о банковском обслуживании физических лиц в АО КБ «Урал ФД». Все операции по такому счету, связанные с исполнением обязательств по Кредитному договору, включая открытие счета, выдачу Заемщику и зачисление на счет Заемщика Кредита осуществляется бесплатно.

2. УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

2.1. Кредит предоставляется в соответствии с Индивидуальными условиями кредитования и условиями, отраженными в Правилах предоставления, обслуживания и погашения потреби-

тельского кредита под залог приобретаемого или имеющегося в собственности движимого имущества (Общие условия кредитования) в совокупности.

2.2. Кредитный договор считается заключенным с даты достижения между Банком и Заёмщиком соглашения по всем существенным условиям кредитования, и подписания сторонами Индивидуальных условий кредитования.

2.3. Исполнение обязательств Заёмщика обеспечивается залогом Имущества, указанного в Индивидуальных условиях Кредитного договора. Залог имущества, указанного в Индивидуальных условиях, помимо Кредитного договора, обеспечивает возврат Банку денежных средств (кредита) в случае признания Кредитного договора недействительным или незаключенным. Заёмщик гарантирует Банку, что Имущество, указанное в п. 11.

Индивидуальных условий кредитования, не отчуждено в пользу третьих лиц, нигде не заложено, не находится в споре, под арестом, иным обременением, никакие третьи лица не имеют прав на данное Имущество, если иное не указано в Индивидуальных условиях кредитования.

2.4. Обязательства Банка по предоставлению Кредита считаются исполненными с момента единовременного зачисления денежных средств, предоставленных в качестве Кредита, на Счет погашения кредита (текущий счет Основного заемщика), с которого Заёмщик имеет право использовать кредитные средства на цели, предусмотренные в Индивидуальных условиях кредитования.

2.5. Фактическое предоставление Заёмщику суммы кредита производится только при выполнении Заёмщиком условий, указанных в п. 5.1. настоящих Правил предоставления, обслуживания и погашения потребительского кредита под залог приобретаемого или имеющегося в собственности движимого имущества (Общих условий кредитования). В случае нарушения названных условий Банк имеет право отказать Заёмщику в предоставлении кредита.

2.6. Датой фактического предоставления Кредита является дата зачисления денежных средств Банком на Счет погашения кредита (текущий счет Основного заемщика). Кредитный договор действует до полного выполнения сторонами своих обязательств. Сроком окончания пользования Кредитом является дата поступления на счет Банка всей суммы кредита, процентов, неустойки (штрафов, пени) (в случае начисления).

2.7. За пользование Кредитом Заёмщик ежемесячно уплачивает Банку проценты по ставке, указанной в Индивидуальных условиях Кредитного договора.

2.8. Заёмщик несёт ответственность (обязательство) перед Банком по всем условиям Кредитного договора. В случае, если Индивидуальными условиями кредитования предусмотрено наличие двух и более Заёмщиков по Кредитному договору, то Заёмщики несут совместную ответственность (солидарные обязательства) перед Банком по всем условиям

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

Кредитного договора с наступлением последствий, предусмотренных ст.ст. 322-323 ГК РФ. Все отношения, связанные с обязанностями Банка по фактическому предоставлению Заёмщикам денежных средств (кредита) по Кредитному договору, с момента его заключения возникают между Банком и Основным Заёмщиком, определенным в Индивидуальных условиях кредитования. Вся переписка по Кредитному договору в ходе его исполнения, обязательная для всех Сторон Кредитного договора, производится между Банком и Основным Заёмщиком.

2.9. Заёмщик проинформирован о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у него на дату предоставления Заявления о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по Кредитному договору, будет превышать 50 (пятьдесят) % годового дохода Заёмщика, для Заёмщика существует риск неисполнения им обязательств по Кредитному договору и применения к нему штрафных санкций, определенных условиями Кредитного договора.

2.10. Заёмщик / Залогодатель в течение всего периода действия Кредитного договора без письменного разрешения (согласования) Банка не имеет права каким-либо образом распоряжаться Имуществом, указанным в Индивидуальных условиях кредитования, или обременять его правами третьих лиц, в том числе, отчуждать любым способом, передавать в аренду.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ

3.1. Проценты за пользование кредитом начисляются ежемесячно из расчета фактического количества календарных дней пользования и 365(366) дней в году на остаток задолженности по основному долгу, учитываемый на ссудном счете Основного заёмщика на начало операционного дня. При расчетах за кредит используется принцип первоначального погашения процентов за пользование кредитом.

3.2. Проценты за пользование Кредитом начисляются в валюте кредита, начиная со дня, следующего за датой предоставления Кредита, до даты полного погашения задолженности, включительно.

3.3. В случае, если Индивидуальными условиями кредитования предусмотрено исполнение обязательств Заемщиком путем внесения ежемесячных аннуитетных платежей, ежемесячный аннуитетный платеж, который Заёмщик вносит на текущий счёт, рассчитывается Банком на основании формулы:

$q = \frac{K \cdot ps}{1 - (1 - ps)^M}$ ГДЕ:

q – ежемесячный аннуитетный платеж, K – сумма кредита (остаток суммы кредита),

ps – месячная процентная ставка, равная 1/12 от годовой процентной ставки,

M – количество полных процентных периодов, оставшихся до даты окончательного возврата кредита.

Размер ежемесячного аннуитетного платежа на дату заключения Кредитного договора доводится до Заёмщика в Графике погашения.

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40

www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020



Последний аннуитетный платеж корректируется Банком после внесения Заёмщиком предпоследнего аннуитетного платежа, исходя из оставшейся суммы кредита, процентов за пользование кредитом, включая начисленные проценты за текущий месяц, а также сумм иных платежей, предусмотренных Кредитным договором.

3.3. Погашение задолженности по кредиту и уплату процентов Заёмщик производит путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка, путем безналичного перечисления со своих счетов в АО КБ "Урал ФД" или любом другом банке, либо путем безналичного перечисления без открытия счета у любых операторов по переводу денежных средств для зачисления на текущий счет Основного заёмщика, открытый в Банке в соответствии с Индивидуальными условиями. Внесение платежей, включая часть суммы основного долга и начисленных процентов за пользование кредитом, должно быть произведено не позднее Даты платежа.

3.4. В случае, если сумма произведённого Заёмщиком платежа недостаточна для полного исполнения обязательств Заёмщика по Кредитному договору, Банк определяет следующую очередность погашения требований Банка:

- в 1-ю очередь - просроченные проценты; во 2-ю очередь - просроченная сумма основного долга;
- в 3-ю очередь - неустойка (штрафы, пени) за нарушение условий Кредитного договора;
- в 4-ю очередь - проценты, начисленные за текущий период платежей;
- в 5-ю очередь - сумма основного долга за текущий период платежей;
- в 6-ю очередь - иные платежи, предусмотренные Кредитным договором, в том числе издержки Банка, связанные с принудительным взысканием долга по Кредитному договору (госпошлина, другие судебные расходы).

3.5. Порядок досрочного погашения кредита определяется Индивидуальными условиями кредитования. В случае частичного досрочного возврата кредита (части кредита) дополнительное соглашение в виде письменного документа к Кредитному договору не заключается.

3.6. Правила досрочного погашения Кредита, установленные настоящим Порядком и Индивидуальными условиями, не распространяются на досрочное исполнение обязательств по Кредитному договору за счет поступивших на счет Банка сумм страхового возмещения. Досрочное исполнение обязательств по Кредитному договору за счет сумм страхового возмещения производится в любой день, при этом График погашения пересчитывается с учетом сохранения размера предстоящих платежей с изменением срока возврата Кредита.

3.7. В случае ненадлежащего исполнения Заёмщиком/Залогодателем обязательств по обеспечению страхования отдельных рисков, если такое условие предусмотрено Индивидуальными условиями кредитования, Банк с первого календарного дня, следующего за месяцем, в котором Заёмщик должен был предоставить Банку документы, подтверждающие заключение последующих договоров страхования в порядке, предусмотренном п. 6.9. Общих условий кредитования, увеличивает размер процентной ставки в соответствии с Индивидуальными условиями. Под ненадлежащим исполнением Заёмщиком обязательства по обеспечению страхования подразумевается отсутствие у Банка официальной (документально подтверждённой) информации от Заёмщика, полученной в порядке, предусмотренном п. 6.9. Общих условий кредитования, о внесённых Заёмщиком страховых взносах в размере и порядке исполнения им своих обязательств перед соответствующей страховой компанией. При этом ненадлежащим исполнением настоящего договора со стороны Заёмщика считается также указанное его бездействие, обнаруженное Банком после даты истечения срока действия договора страхования.

Россия, 614000.
Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА

4.1. Расчет Полной стоимости кредита осуществляется Банком и определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении.

4.1.1. Полная стоимость кредита в процентном выражении рассчитывается в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» по формуле:

$$\text{ПСК} = i \times \text{ЧБП} \times 100$$

где:

ПСК – полная стоимость кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП – число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням; i – процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме. Определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$q_k = 0 \quad \sum_{k=1}^m \frac{\text{ДП}_k}{(1 + e \cdot i)(1 + i)}$$

где:

ДП_k – сумма k -го денежного потока (платежа). Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств по Счету погашения кредита) включаются в расчет с противоположными математическими знаками - предоставление Держателю Кредита на дату его выдачи включается в расчет со знаком «минус», возврат Держателем кредита, уплата процентов по Кредиту включается в расчет со знаком «плюс»;

q_k – количество полных базовых периодов с момента выдачи Кредита до даты k -го денежного потока (платежа);

e_k – срок, выраженный в долях базового периода, с момента завершения q_k -го базового периода до даты k -го денежного потока (платежа); m – количество денежных потоков (платежей).

4.1.2. Под полной стоимостью кредита в денежном выражении понимается сумма всех платежей заёмщика, установленных Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

4.2. Порядок доведения до Заёмщика информации о полной стоимости кредита, а также суммах и сроках погашения кредитной задолженности:

4.2.1. Информация о размере Полной стоимости кредита на дату заключения Кредитного договора приведена в Индивидуальных условиях кредитования, а также в приложении к Индивиду-

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40

www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020



альным условиям кредитования «Расчет полной стоимости кредита и график погашения полной суммы, подлежащей выплате заемщиком за период кредитования»;

4.2.2. Перечень и размеры платежей, включенных в расчет полной стоимости кредита, в т.ч. перечень платежей в пользу третьих лиц, а также график погашения суммы кредитной задолженности доводятся до Заёмщика в Графике погашения.

4.2.3. При изменении условий Кредитного договора, влекущего изменение полной стоимости кредита, а также при досрочном возврате части Кредита, влекущем изменение Полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение Полной стоимости кредита, а также уточненный График платежей предоставляются Банком Заемщику по его запросу при обращении в офис Банка.

5. ОБЯЗАННОСТИ БАНКА

5.1. Предоставить денежные средства (кредит) Заёмщику не позднее следующего рабочего дня при выполнении следующих условий:

5.1.1. предоставления документов, подтверждающих надлежащее оформление обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору, в том числе после предоставления: **При предоставлении кредита на цели приобретения нового движимого имущества:**

договора купли-продажи движимого имущества, заключенного между Заёмщиком и продавцом;

документов (счёта) продавца с указанием стоимости приобретаемого движимого имущества;

реквизитов страховой компании для перечисления оплаты страховой премии – в случае, если страховая премия по договору страхования оплачивается за счет кредитных средств.

При предоставлении кредита на цели приобретения движимого имущества с пробегом:

договора купли-продажи/агентского договора, заключенного между Заёмщиком и продавцом движимого имущества;

реквизитов для перечисления денежных средств продавцу.

При предоставлении кредита с целью рефинансирования кредитов с обеспечением обязательств залогом движимого имущества:

документов, подтверждающих реальность кредитной задолженности перед кредиторами, размер задолженности, сроки погашения, прочие существенные условия соответствующих кредитных договоров.

5.1.2. внесения платы в счёт возмещения Заёмщиком/Залогодателем Банку суммы денежных средств, уплаченных Банком нотариусу за внесение сведений об объекте залога в реестр уведомлений о залоге движимого имущества единой информационной системы нотариата.

5.1.3. предоставления документов, подтверждающих осуществление страхования, указанных в Индивидуальных условиях кредитования рисков (договоры/полисы, квитанции об оплате страховой премии).

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

5.1.4. предоставления платежного документа или расписки продавца, подтверждающей факт оплаты Заёмщиком первоначального взноса, если кредит предназначен для приобретения в собственность движимого имущества, и сумма предоставленного кредита меньше стоимости приобретаемого движимого имущества по договору между Заёмщиком и продавцом движимого имущества.

5.2. Перевести денежные средства (кредит) по распоряжению Основного Заёмщика в безналичном порядке на расчетный (текущий) счет продавца движимого имущества - при предоставлении кредита на цели приобретения движимого имущества.

5.3. Перевести денежные средства (кредит) по распоряжению Основного Заёмщика в безналичном порядке на расчетный счет страховой компании - при предоставлении кредита с условием оплаты суммы страховой премии за счёт кредитных средств Банка.

5.4. Перевести денежные средства (кредит) по распоряжению Основного Заёмщика в счёт погашения ранее полученных потребительских кредитов, указанных в Индивидуальных условиях, в безналичном порядке на счета и по реквизитам, сообщенных Банку Заёмщиком.

5.5. Представлять всю имеющуюся информацию о Заемщике, определенную статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, с которым у Банка установлены договорные отношения, в порядке и с учетом исключений, предусмотренных статьей 5 указанного федерального закона.

6. ОБЯЗАННОСТИ ЗАЁМЩИКА

6.1. Возвратить Банку денежную сумму (кредит) в соответствии с графиком погашения суммы кредитной задолженности, приведённым в Приложении №1 к Индивидуальным условиям кредитования.

6.2. Уплатить Банку проценты за пользование кредитом в порядке и в соответствии с условиями, предусмотренными Индивидуальными условиями кредитования и настоящими Правилами предоставления, обслуживания и погашения потребительского кредита под залог приобретаемого или имеющегося в собственности движимого имущества (Общими условиями кредитования).

6.3. Использовать полученный кредит исключительно на цель, указанную в Индивидуальных условиях кредитования.

6.4. Не позднее, чем по истечении 3 (трех) дней со дня требования Банка предоставить документы и сведения, касающиеся имущественного состояния и платежеспособности Заёмщика, использования кредита и обеспечения его возвратности.

6.5. По требованию Банка ежегодно предоставлять в Банк за истекший календарный год справки (декларации) о доходах Заёмщика с места его работы (деятельности), подписанные руководителем, главным бухгалтером (при его наличии) и заверенные печатью организации по месту работы (деятельности) Заёмщика по истечении первого, а также каждого последующего года пользования кредитом в срок до 30 марта текущего года (за исключением декларации о доходах предпринимателей, отчитывающимся по форме 3-НДФЛ, которая представляется в срок до 30 апреля текущего года).

6.6. Не позднее, чем по истечении 3 (трех) дней сообщить Банку о наступлении следующих обстоятельств: предъявление к Заёмщику судебных исков, возбуждение в отношении Заёмщика исполнительного производства, либо дела о несостоятельности (банкротстве) Заёмщика, о

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

возбуждении им либо в отношении него бракоразводного процесса (если на день заключения Кредитного договора Заемщик состоял в зарегистрированном браке), другие юридически значимые обстоятельства, которые затрагивают или могут затронуть интересы Банка, связанные с исполнением Заёмщиком условий Кредитного договора.

6.7. Не позднее, чем по истечении 3 (трех) дней со дня внесения изменений в документы, подтверждающие юридически значимые обстоятельства, ставить в известность Банк в письменной форме о любых изменениях в своём имени (фамилия, имя, отчество); реквизитах документа, удостоверяющего личность Заёмщика (паспорт), в соответствии с которым он был идентифицирован при выдаче кредита; месте (адресе) регистрации по месту жительства; изменении контактной информации и способа связи Банка с Заёмщиком.

6.8. Обеспечить в период действия Кредитного договора полную сохранность Имуущества, являющегося обеспечением обязательств по условиям Кредитного договора, его целостность, не допускать каких-либо несогласованных с Залогодержателем изменений юридически значимых характеристик заложенного Имуущества, принимать все необходимые меры по предотвращению его гибели, утраты, порчи, иного повреждения, предпринимать все разумные и предусмотренные законом меры по защите Имуущества от посягательств третьих лиц.

6.9. Обеспечить непрерывное страхование:

6.9.1. Заключение договоров обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО) в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств на весь период кредитования.

6.9.2. Заключение договоров страхования Имуущества, указанного в Индивидуальных условиях, по рискам угон, ущерб (КАСКО) на период действия Кредитного договора за свой счет в страховой компании на всю стоимость Имуущества и не менее остатка задолженности по основному долгу на дату окончания срока действия предыдущего договора страхования – если Индивидуальными условиями кредитования предусмотрена обязанность обеспечения данного вида страхования Имуущества.

6.9.3. Договоры страхования заключаются сроком на один год, а каждый последующий договор страхования должен быть заключен не позднее, чем за 20 дней до окончания предыдущего договора страхования. За первый год страхования договор страхования должен быть предоставлен в Банк не позднее даты фактической выдачи кредита. За каждый последующий период страхования в Банк должны быть предоставлены документы, подтверждающие заключение последующих договоров страхования заложенного Имуущества (страховые полисы, договоры страхования и квитанции об оплате страховой премии) не позднее дня окончания действия предшествующего договоров страхования.

6.9.4. При внесении изменений в договоры страхования (страховые полисы)

Заёмщик/Залогодатель обязан предоставить оригиналы заключенных дополнительных соглашений (страховых полисов) в Банк.

6.9.5. В договорах страхования КАСКО должны быть установлены следующие условия:

- а) выгодоприобретатель – АО КБ «Урал ФД»;
- б) неагрегатная (неуменьшаемая) страховая сумма;
- в) отсутствие ограничений по месту ночного хранения транспортного средства;
- г) территория страхования – вся территория Российской Федерации;
- д) допускается установление безусловной франшизы. Размер франшизы по одной единице автотранспортного средства не должен превышать 30 000 (Тридцать тысяч) рублей;
- е) не допускается рассрочка оплаты страховой премии;

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

ж) в договоре страхования должна быть ссылка на характер взаимоотношений между Страхователем и Банком.

6.10. Заёмщик обязан по первому требованию предоставить Банку соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра представителями Банка России предмета залога (залогового имущества), обеспечивающего исполнение Заёмщиком обязательств по Кредитному договору, по месту хранения (нахождения) предмета залога (залогового имущества) и ознакомления с деятельностью Заёмщика.

7. ПРАВА БАНКА

7.1. В течение всего периода действия Кредитного договора Банк имеет право:

- а) проверять по документам и фактически состояние заложенного Имущества;
- б) проверять целевое использование кредита, при этом требовать от Заёмщика документы, отражающие действительность целей, для достижения которых заключен Кредитный договор, и документы, определяющие и отражающие условия и порядок расходования денежных средств, полученных в кредит в силу Кредитного договора;
- в) требовать предоставления Заёмщиком документов, характеризующих финансовое положение и платежеспособность Заёмщика в соответствии с п. 6.5., 6.6. Кредитного договора, и проверять имущественное положение Заёмщика.

7.2. При нарушении со стороны Заёмщика обязательств по своевременному возврату суммы кредита и уплате процентов за пользование кредитом, определенных в Индивидуальных условиях, Банк имеет право взыскать с Заёмщика всю сумму кредитной задолженности и обратиться взыскание на заложенное Имущество в судебном порядке.

7.3. Банк имеет право потребовать в установленном законом порядке от Заёмщика досрочного возврата всей оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и обратиться взыскание на заложенное Имущество в следующих случаях:

- а) невыполнение условий договора залога, заключенного в обеспечение исполнения Кредитного договора;
- б) нарушение установленных Кредитным договором сроков возврата суммы кредита и(или) начисленных процентов за пользование денежными средствами по Кредитному договору свыше 5 (пяти) дней;
- в) нецелевого использования кредита;
- г) осуществления Заёмщиком / Залогодателем без письменного согласия Залогодержателя действий, направленных на отчуждение заложенного Имущества, в т.ч. снятие заложенного имущества с регистрационного учёта в ГИБДД (ГАИ);
- д) утраты либо повреждения предмета залога, в результате которого восстановление (ремонт) его является нецелесообразным.

7.4. При согласии Заёмщика с возможностью уступки Банком прав требований по кредитному договору, указанного в Индивидуальных условиях кредитования, Банк имеет право в любое время по своему усмотрению полностью либо частично уступить права (требования) к Заёмщику по Кредитному договору любому третьему лицу, в т.ч. не имеющему лицензии на право осуществления банковской деятельности, на условиях договора уступки права, заключённого между Банком и соответствующим третьим лицом, независимо от делимости либо неделимости Имущества, определенного Индивидуальными условиями, и независимо от

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

того, делает ли частичная уступка прав Банка по Кредитному договору его исполнение более обременительным для Заёмщика. При этом Банк вправе:

- раскрывать такому третьему лицу, его агентам и иным уполномоченным им лицам необходимую для совершения такой уступки информацию о кредите, кредитной задолженности, Заёмщике, предоставлять таким лицам соответствующие документы, в том числе Кредитный договор и приложения к нему. При этом лицо, которому уступлено право (требование), обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несёт ответственность за их разглашение;
- направить/вручить Заёмщику самостоятельно либо через указанное лицо, которому уступлено право (требование) исполнения Заёмщиком обязательств по Кредитному договору, уведомление о состоявшейся уступке, указав в нем все необходимые для дальнейшего исполнения Кредитного договора сведения. В этом случае исполнение Заёмщиком своих денежных обязательств по уступленным правам (требованиям) должно осуществляться по тем реквизитам и в том порядке, которые будут указаны в соответствующем уведомлении. При этом, если иное не указано в таком уведомлении, при плановом погашении задолженности, суммы, перечисляемые Заёмщиком по указанным ему реквизитам, направляются в погашение задолженности по Кредитному договору в порядке, предусмотренном Кредитным договором. В остальном правоотношения между Банком, третьим лицом и Заёмщиком регулируются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

7.5. В случае ненадлежащего исполнения со стороны Заёмщика свыше 30 (тридцати) календарных дней своих обязанностей по имущественному страхованию, если таковые предусмотрены Индивидуальными условиями, Банк вправе принять следующее решение об увеличении размера процентной ставки по выданному кредиту до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения Кредитного договора по договорам на сопоставимых условиях (сумма, срок возврата) без обязательного заключения договора страхования, но не выше процентной ставки по таким договорам, действовавшей на момент принятия Банком решения об увеличении размера процентной ставки в связи с неисполнением обязанности по страхованию.

7.6. Банк имеет право без оформления дополнительного соглашения путём направления Заёмщику уведомления по адресу, указанному в Индивидуальных условиях, снизить **размер процентной ставки по Кредитному договору** в диапазоне от 0,1 до 5 процентных пунктов (по усмотрению Банка) в следующих случаях:

- при условии принятия Банком России решения по снижению ключевой ставки в диапазоне от 0,1 до 5 процентных пунктов,
- при условии снижения процентной ставки по кредитному продукту, выдаваемому Банком на сопоставимых условиях, в диапазоне от 0,1 до 5 процентных пунктов ниже процентной ставки, указанной в Индивидуальных условиях Кредитного договора.

Данное условие подлежит применению к процентной ставке, установленной Индивидуальными условиями кредитования, а также применяется в случаях ее увеличения/уменьшения в соответствии с иными условиями Кредитного договора. Изменение вступает в силу с даты, указанной в соответствующем уведомлении Банка, которое должно быть направлено Заёмщику не позднее, чем по истечении 5 календарных дней после даты снижения процентной ставки.

7.7. Банк вправе осуществлять контроль за целевым использованием Заёмщиком кредита, при этом требовать от Заёмщика:

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

- документы, отражающие действительность целей, для достижения которых заключен настоящий договор;
- документы, определяющие и отражающие условия и порядок расходования денежных средств, полученных в кредит в силу настоящего договора.

8. ПРАВА ЗАЁМЩИКА

8.1. Заёмщик имеет право на полное или частичное досрочное погашение кредитной задолженности на согласованных с Банком условиях, включая сумму основного долга и процентов за пользование кредитом, указанных в Индивидуальных условиях.

Заёмщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита или ее часть с уплатой процентов за фактический срок кредитования без предварительного уведомления Банка.

8.2. Досрочное исполнение обязательств осуществляется путем списания Банком со Счета погашения кредита суммы досрочного погашения, указанной Заемщиком в Заявлении-обязательстве о досрочном погашении Кредита. Если фактически свободный остаток денежных средств на Счете погашения кредита на дату досрочного погашения окажется меньше размера суммы досрочного погашения, чем указана в Заявлении-обязательстве о досрочном погашении Кредита, то досрочное исполнение обязательств осуществляется на сумму фактически свободного остатка денежных средств на Счете погашения кредита без получения Банком дополнительного согласия Заемщика. Досрочное исполнение обязательств производится после погашения требований Банка с первой по шестую группу очередности (п. 3.4 Общих условий кредитования) в счет возврата основного долга по Кредиту, но не более суммы, указанной в Заявлении-обязательстве о досрочном погашении Кредита.

8.3. Заёмщик имеет право получать от Банка после заключения Кредитного договора бесплатно информацию, предусмотренную ст. 10 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)», в следующем порядке:

8.3.1. о наличии текущей, включая просроченной, задолженности - не позднее 7 (семи) дней с даты возникновения просроченной задолженности путём уведомления по телефону, указанному в Индивидуальных условиях;

8.3.2. о размере текущей задолженности, датах и размерах произведенных и предстоящих платежей по Кредитному договору, а также иные сведения, предусмотренные Кредитным договором:

- посредством получения доступа к указанным сведениям при помощи системы дистанционного банковского обслуживания физических лиц «FD-online»; - при обращении в офис Банка.

8.4. Заёмщик имеет право запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору. Возможность уступки Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору согласовываются между Банком и Заёмщиком индивидуально и закрепляются в Индивидуальных условиях кредитования.

8.5. Заёмщик имеет право в течение срока действия Кредитного договора отказаться от страхования рисков жизни и здоровья, при этом размер процентной ставки увеличивается в порядке, предусмотренном Индивидуальными условиями кредитования.

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае смерти Заёмщика его наследники солидарно отвечают по его обязательствам перед Банком, предусмотренным в Кредитном договоре, в пределах стоимости наследственного имущества, перешедшего к наследникам Заёмщика.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА

10.1. Кредитный договор считается заключенным с даты достижения между Банком и Заемщиком соглашения по всем существенным условиям кредитования и подписания сторонами Индивидуальных условий кредитования, действует до полного исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

Россия, 614000.

Пермь, ул. Стахановская, 54 стр. Д
Тел. 8(342)240 10 40



www.klookva.ru



АО КБ «Урал ФД». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 249 от 09.04.2020